



РОСРЕЕСТР

Федеральная
кадастровая
палата

ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ЗАПРОСОВ

К.А. Литвинцев

директор ФГБУ «ФКП Росреестра»



Москва, 2018

Сведения о правообладателе



СВЕДЕНИЯ О ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

дата рождения

данные документа, удостоверяющего личность,

вид документа, его серия и номер, дата выдачи

СНИЛС



ФОРМА ЗАПРОСА
о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, об объектах недвижимости и (или) их правообладателях

Лист № _____ Всего листов _____

1. Запрос о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости¹ 22

(полное наименование органа регистрации или филиала многофункционального центра)

2.1. регистрационный № _____
2.2. количество листов запроса _____
2.3. количество прилагаемых документов _____ / листов в них _____
2.4. Ф.И.О., подпись _____
2.5. дата " ____ " ____ г.

1.1. Прошу предоставить сведения:

объект недвижимости²:

вид³:

земельный участок	здание	Единый недвижимый комплекс
сооружение	объект незавершенного строительства	предприятие как имущественный комплекс
помещение	машино-место	
иной		

кадастровый номер _____
адрес _____
площадь _____
дополнительная информация⁵ _____

правообладатель:

юридическое лицо, в том числе орган государственной власти, орган местного самоуправления, публично-правовое образование⁶:
наименование _____
ОГРН _____ ИНН _____
адрес местонахождения: _____
страна регистрации (инкорпорации), код иностранной организации (КИО): _____
дата и номер регистрации " ____ " ____ г., № _____
Предшущее(не) наименование(я) _____

Лист № _____ Всего листов _____

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
дата рождения _____
серия _____ № _____ документ, удостоверяющий личность, _____,
кем выдан документ, удостоверяющий личность, _____, дата выдачи " ____ " ____ г.,
СНИЛС⁷ _____
адрес места жительства или места пребывания: _____
фамилия, имя, и/или отчество _____
предшущее(не) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность, _____,
серия _____ № _____, дата выдачи " ____ " ____ г.,
кем выдан документ, удостоверяющий личность, _____

Объекты и территориальный охват



ВИДЫ ОБЪЕКТА, НА КАКОЙ ТЕРРИТОРИИ

Указываются вид и назначение объекта (например, «жилые помещения»); в отношении земельных участков - категория земель (например, «сельскохозяйственного назначения»); если необходима информация о любых объектах недвижимости - слово «все»

По объектам недвижимости, расположенным на территории определенных субъектов РФ – указывается их наименование. Если на всей территории Российской Федерации – слова «Российская Федерация»

в виде ⁹:	
<input type="checkbox"/>	выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
<input type="checkbox"/>	выписки из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости
<input type="checkbox"/>	выписки из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным
<input type="checkbox"/>	выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) объекты недвижимости
<input type="checkbox"/>	выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на территории <input type="text"/> за период ¹²
<input type="checkbox"/>	выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах залога недвижимости в ипотеку
<input type="checkbox"/>	выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
<input type="checkbox"/>	выписки о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов
<input type="checkbox"/>	выписки о содержании правоустанавливающих документов ¹³
<input type="checkbox"/>	справки о лицах, получивших сведения об объекте недвижимого имущества за период ¹²
<input type="checkbox"/>	выписки о кадастровой стоимости объекта недвижимости, актуальной по состоянию на <input type="text"/>
1.2 Форма предоставления сведений:	
<input type="checkbox"/>	в виде бумажного документа
<input type="checkbox"/>	в виде электронного документа
Лист № <input type="text"/> Всего листов <input type="text"/>	
1.3 Способ получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости	
<input type="checkbox"/>	В органе регистрации прав или многофункциональном центре ¹⁴
<input type="checkbox"/>	Почтовым отправлением по адресу: <input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	В многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг в виде бумажного документа, составленного многофункциональным центром и подтверждающего содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по результатам предоставления государственной услуги органом регистрации прав:



СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ

полное наименование органа,
запросившего сведения

ОГРН

ИНН

КПП

дата государственной регистрации

Адрес места жительства или места пребывания: _____	
почтовый адрес: _____	
Телефон _____ адрес электронной почты ¹⁸ : _____	
4	Сведения о заявителе (юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления): полное наименование _____ ИНН ¹⁹ _____ ОГРН ¹⁹ _____ (корпорации), КИО ²⁰ _____ КПП ¹⁹ _____ дата и номер регистрации ²⁰ “ ____ ” ____ г. _____ почтовый адрес: _____ телефон ¹⁸ : _____ адрес электронной почты: ¹⁸ _____
5	Сведения о представителе заявителя фамилия, имя, отчество ⁸ _____ документ, удостоверяющий личность, _____ серия _____ № _____, дата выдачи “ ____ ” ____ г., кем выдан документ, удостоверяющий личность, _____ СНИЛС ¹⁷ _____ Лист № _____ Всего листов _____
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя: _____ адрес места жительства или места пребывания: _____ почтовый адрес: _____ телефон ¹⁸ : _____ адрес электронной почты ¹⁸ : _____	
6	Документы, прилагаемые к запросу ²¹ : _____ _____
7	Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги по телефону: + (_____) _____ ²²

Пункт 10 части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»



ОСНОВАНИЕ

В данном случае таким основанием будет «осуществление проверки достоверности и полноты сведений, связанных с реализацией Указа Президента РФ от 21.09.2009 № 1065».

<p>обработки персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в рамках предоставления государственной услуги.</p>	
<p>прав, в том числе информация:</p>	
9	<p>Подпись _____ (подпись) _____ м.п. _____ (инициалы, фамилия) _____ дата "____" _____ г.</p> <p>Настоящий документ _____ (подпись) _____ м.п. _____ (инициалы, фамилия) _____ дата "____" _____ г.</p> <p>Сведения _____ (подпись) _____ м.п. _____ (инициалы, фамилия) _____ дата "____" _____ г.</p> <p>Также _____ (подпись) _____ м.п. _____ (инициалы, фамилия) _____ дата "____" _____ г.</p>
<p>(основание запроса сведений, в том числе наименование государственной или муниципальной услуги или базового государственного информационного ресурса)</p> <p>номер (идентификатор) услуги в реестре государственных услуг или в реестре муниципальных услуг²⁴ _____</p> <p>положение нормативного правового акта²⁵: _____</p> <p>срок ожидаемого ответа на запрос²⁶: _____</p> <p>реквизиты решения руководителя федерального государственного органа, определенного Президентом Российской Федерации, которым уполномочено должностное лицо такого органа²⁷ _____</p> <p>_____ (должность, включая полное наименование органа, реквизиты документа, подтверждающего наделение нотариуса полномочиями)</p> <p>_____ ²⁸ _____ (подпись) _____ м.п. _____ (инициалы, фамилия) _____ дата "____" _____ г.</p>	
<p>Лист № _____ Всего листов _____</p>	
10	<p>Подлинность подписи заявителя (представителя заявителя) свидетельствую²⁹:</p> <p>_____ (подпись) _____ м.п. _____ (инициалы, фамилия) _____ дата "____" _____ г.</p> <p>_____ (ИНН нотариуса)</p>

Сведения предоставляются в виде



вид объекта недвижимости
кадастровый номер
назначение объекта недвижимости
виды разрешенного использования
адрес, площадь

вид права, доля в праве
дата, номер государственной регистрации
основание государственной регистрации
дата госрегистрации прекращения права
ограничение прав и обременение



РОСРЕЕСТР

Федеральная
кадастровая
палата

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ



127006, г. Москва, Орликов, пер. 10, стр. 1



<http://kadastr.ru/>



federal@kadastr.ru

